

Le 7 septembre 2023, 15h30, salle du kiosque

De : Amandine Pinson (Petites villes de demain)

Présents : CS, MDe, EG, SF, ENM, JYV, MDa, AN, AP

A : CS, MDe, EG, SF, ENM, LC, JYV, MDa, AN, AP, PL, ALG

Les abords du port de La Cotinière // Réunion du Comité de pilotage *Végétalisation et divers, le 7 septembre 2023*

VEGETALISATION DE LA RUE DU PORT

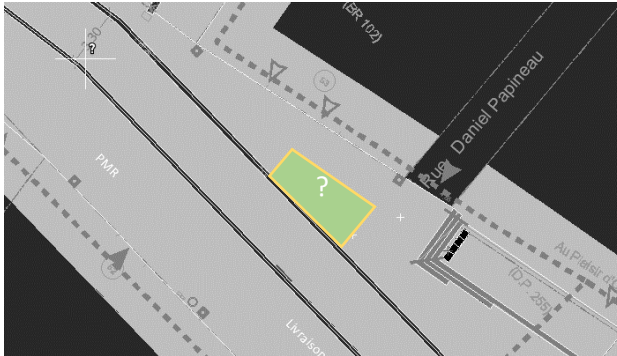
- Le **principe d'implantation de grimpantes est confirmé**. Une vigilance particulière est à apporter en cas de co-visibilité entre la grimpante et les vitrines des commerçants. En effet, le comité de pilotage rapporte des cas de comportements hostiles envers les plantations (coupe, sel, etc.). @AP : [doc de repérage des implantations de grimpantes à transmettre](#)
- Au marché de travaux de l'entreprise IDVERDE (lot 4), 48 mats+grilles et 96 grimpantes ont été achetées. DCI informe (le 11/09/23) que l'entreprise IDVERDE a commandé et reçu **46 mâts+grilles** afin de les installer. En première approche, 42 implantations sont envisagées uniquement (certains mats ont été remplacés par des projets de végétalisation comme à l'OT, à la gendarmerie et au transformateur.
- sur les murs aveugles (en partie) de La Gaiété et de la boulangerie Planchot, il est demandé d'étudier une variante des mats proposant des éléments horizontaux (portique ? sur mesure ?) tout en conservant l'indépendance du mobilier avec la façade. Lors de l'ouverture des fosses (ou bandes), il sera demandé d'installer une membrane d'étanchéité (Delta-MS). @MD/DCI : [Delta-MS à intégrer au marché, proposition sur les deux murs aveugles](#)



- Les essences (Clematite des montagnes et Lonicera Henryi) sont à varier (sensibilité aux vents, feuilles non caduques, fleurs en été). @MD/DCI : proposition essences ?

- Il est demandé d'étudier **la végétalisation en entrée de la rue du port** entre les commerces APO et C SUN SHOES au plus proche de la chaussée (devant magasin 2m40 max), hors emprise giratoire de la rue Papineau. En fonction de l'espace disponible, un espace en pleine terre sera créé pour un arbre (essence non déterminé) et des vivaces en pieds.

@MD/DCI : fournir plan de l'espace disponible + proposition de végétalisation



- En l'absence de bordures surelevées (bordures arasées), des véhicules stationnent régulièrement sur les trottoirs hors des emplacements dédiés. Divers solutions sont abordées lors de la réunion : potelets, plantations de graminées entre les pierres de taille, bassets, murs fleuris, etc. Les accès portails/garages étant nombreux sur la rue du port, il est difficile de bloquer le stationnement illicite (les véhicules pourront se garer entre le mur et les potelets...). Aucune solution n'est retenue à ce jour.



Idée de graminées entre les pavés comme à Perdriaud (non retenue)

- Les murs végétaux ou arbres en pot (bacs d'orangerie) nécessitent des arrosages réguliers et manuels. La multiplication de tels mobiliers est à limiter pour des questions de contraintes d'exploitation.

- Les essences d'arbres-tige (x40) et d'arbres en cépées (x26) sur le parking du Colombier sont les suivantes (au marché lot 4) :

	<i>Fourniture Arbre tige</i>			40	
3.2.1	Eleagnus angustifolia 'Caspica'	Olivier de Bohême	3xTr MG 16/18	6	1 143,00 €
3.2.2	Fraxinus escelsior 'Altena'	Frêne commun Altena	3xTr MG 20/25	0	0,00 €
3.2.3	Hippophae rhamnoides	Argousier	3xTr MG 14/16	6	1 066,80 €
3.2.4	Quercus ilex	Chêne vert	3x Tr MG 16/18	20	5 842,00 €
3.2.5	Trachycarpus fortunei	Palmier de chine	3x Tr MG 16/18	8	1 625,60 €
	<i>Fourniture Cépée</i>			26	
3.2.6	Albizia julibrissin 'Ombrela'	Albizia	3xTr MG 250/300	5	952,50 €
3.2.7	Eucalyptus gunii	Encaluptus rond	3xTr MG 250/300	3	247,80 €
3.2.8	Ficus carica	Figuier	3xTr MG 150/200	4	558,80 €
3.2.9	Cordyline australis	Cordyline	CT multitétes 200/250	4	914,40 €
3.2.10	Cupressus macrocarpa	Cyprés de lambert	3xTr MG 250/300	2	152,40 €
3.2.11	Tamarix ramossima 'Pink Cascade'	Tamaris	3xTr MG 250/300	8	864,00 €

-Dans l'idée de remplacer les arbres coupés de Noël, un **pin de Norflok** pourrait être planté place du marché, hors du parvis de l'OT au niveau des stationnements. Au projet, il est prévu un arbre en cépée type Albizia (250/300 à la plantation).



DIVERS PLANS D'EXECUTION

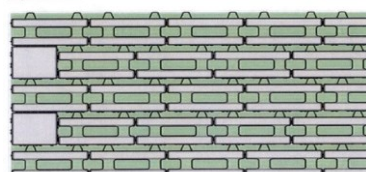
- sur les pavés enherbés, la solution en paillage type CDC est à écarter pour La Cotinière. Suivant la note dédiée de MD, il est choisi des pavés City Linea verde, en joints décalés sur les 3 localisations (place du marché x2, parking du colombier).



City Linea Verde



En joints décalés



- sur les WC existants au niveau de La Biscuiterie, il est décidé de conserver ces sanitaires (pas de démolition). Les aménagements du parking vélos sont à adapter. A étudier si de menus travaux de rafraîchissement sont nécessaires ? @MD



- sur le parking à vélos à proximité de la Biscuiterie, il est demandé de revoir le mobilier vers une solution de rampes en bois (comme ceux implantés à l'entrée de la nouvelle criée par le Département, plus résistants que ceux des entrées de plage). Les arceaux « trombones » sont supprimés. L'interface avec l'arrêt de la navette est à traiter avec des gabions avec assise (pouvant remplacer les murets/jardinières des arbres). Limiter les potelets bois (plutôt des assises). @MD/DCI : [nouveau plan de l'espace vélos](#)

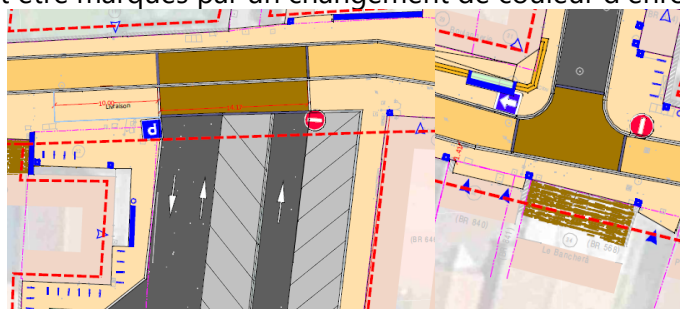


- sur l'abri de bus existant côté parking du Colombier, il est validé de le conserver en renouvelant le contrat (voir si lors du renouvellement possibilité de choisir le nouvel abri ?). L'existant est à démonter et remiser en attendant. La maîtrise d'œuvre doit proposer une nouvelle implantation côté parking. Le nouvel abri devra intégrer un éclairage. @MD/DCI : [nouvelle implantation, éclairage](#), @MD/ALG ? : [renouvellement contrat abri ?](#)



- sur les revêtements des parkings, AP alerte sur la surface importante en enrobé noir du parking du Colombier. Une variante en alternant des places en enrobé noir/enrobé grenailé (comme Gambetta) a été demandée. M le maire demande également d'étudier un enrobé « plus clair » pour limiter l'effet noir du parking. @MD/DCI : variante enrobé. Sur la place du marché, les places de stationnement sont prévues en enrobé grenailé et les voies en enrobé noir (question comme modification de la chaussée rue du port en enrobé grenailé ?). Il est important de conserver une alternance de couleur entre la voie et les places. Enrobé gris ?

- sur les pavés prévus sur les croisements de chaussées (en marron sur le plan), le comité de pilotage confirme la suppression des pavés aux croisements des voies (au niveau de l'entrée de la place du marché et avec la rue du marché). Cela est trompeur pour les piétons. Les croisements peuvent être marqués par un changement de couleur d'enrobé.



RELEVÉ DE DECISIONS

Acteur	Action
Comité de pilotage	<ol style="list-style-type: none"> 1. Validation des essences (nouvelles grimpantes, liste Parking du Colombier) 2. Choix de l'arbre en entrée après proposition de la maîtrise d'œuvre 3. Validation implantation pin Norfolk sur la place du marché comme sur schéma ? 4. A valider proposition variante sur les revêtements de parking à venir 5. Retour sur les grimpantes avec visibilité commerces ?

AP	1. Repérage d'implantation des grimpantes à transmettre au Comité de pilotage avant le 12/09
MD (DCI/entreprises)	1. Coordination DCI/Entreprises sur l'implantation des grimpantes et des projets de végétalisation : <ul style="list-style-type: none"> a. transfo : type de filins, nombre, fosses/bande b. Gaiété/Planchot : variante grimpantes ? DCI c. Sur le jardin de la Gendarmerie, retour sur projet et calendrier 2. Variante des essences pour les grimpantes 3. Proposition nouvel aménagement paysager en entrée de la rue du port 4. Nouveau plan aménagement stationnement vélo à côté de la Biscuiterie en intégrant la conservation des sanitaires, nouveaux arceaux vélos bois, assises gabion/bois, etc. 5. Rafraichissement WC existants ? 6. Nouvelle implantation abri bus dans projet avec éclairage 7. Voir si choix du nouvel abri bus ? 8. Proposition pour les revêtements de parking Colombier place du marché plus clairs 9. Suppression des pavés, moins value ?
ALG	1. Renouvellement contrat abri bus ?

PLANNING

- réunion commerçants 12/09/23
- retour MD sur les variantes à proposer par DCI/Entreprises : max 19/09 ?.